

Лесная улица, 11 дом 270 кв.м

Лесная улица, 11

**7200000 руб.**

26666.67 руб за кв.м

**270 м²**

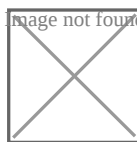
Общая площадь

**0 из 2**

Этаж



Площадь:	270 м2
Стоимость:	7200000 руб.
Тип сделки	Продажа
Адрес	Лесная улица, 11

**Былинцев Дмитрий****+78432022077**

Предлагается к продаже недостроенный жилой дом с земельным участком, месторасположение: Зеленодольский район Коттеджный поселок «Загородный клуб», поселок Дубровка, ул. Лесная д. 11. Удобная транспортная доступность. Поселок находится на дороге Казань-Зеленодольск, до Казани 5 минут на автомобиле. Ходит общественный транспорт, остановка рядом. Круглосуточная охрана на въезде, кафе, магазин. Есть игровая и спортивная площадки, водоем. Своя управляющая компания, поэтому дороги чистятся и вообще вся территория поддерживается в чистоте и достойном состоянии. Дом находится рядом с лесом, вид из окон прямо на лес. Площадь дома 270 кв.м., земельного участка 15 соток, разрешенное использование: ИЖС, кадастровый номер: 16:20:093501:358. Дом построен из материалов: фундамент свайно-ростверковый, с монолитной плитой; стены керамический кирпич 40 см; меж. этажное перекрытие- ж/б монолит; окна ПВХ- 5-ти камерный профиль 70 мм., стеклопакет 40 мм. с энергосберегающим напылением; крыша -керамическая черепица. Коммуникации: газ, электричество, канализация подведены. Дом полностью готов к внутренней отделке! Под Ваш дизайн-проект интерьера! На 1ом этаже: холл, гардеробная, бойлерная, с/у, комната отдыха, гостиная совмещенная с кухней/столовой с выходом на открытую террасу под крышей. На 2ом этаже: холл, 3-и просторные спальни, одна из которых с витражным остеклением. Просторная ванная с туалетом, гардеробная. В доме отличная планировка!!! Комнаты просторные, нет закутков и коридоров, на 1-ом этаже много света, окна практически в пол с дополнительным выходом на веранду для отдыха! Участок огорожен забором из профлиста ровный, сухой, с отличным панорамным видом, а также месторасположением! Хорошее место для постоянного проживания всей семьи! Соседи живут круглогодично. На последнем фото законченный вид дома. Подробности по телефону. Дмитрий, компания DiGroup.

Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



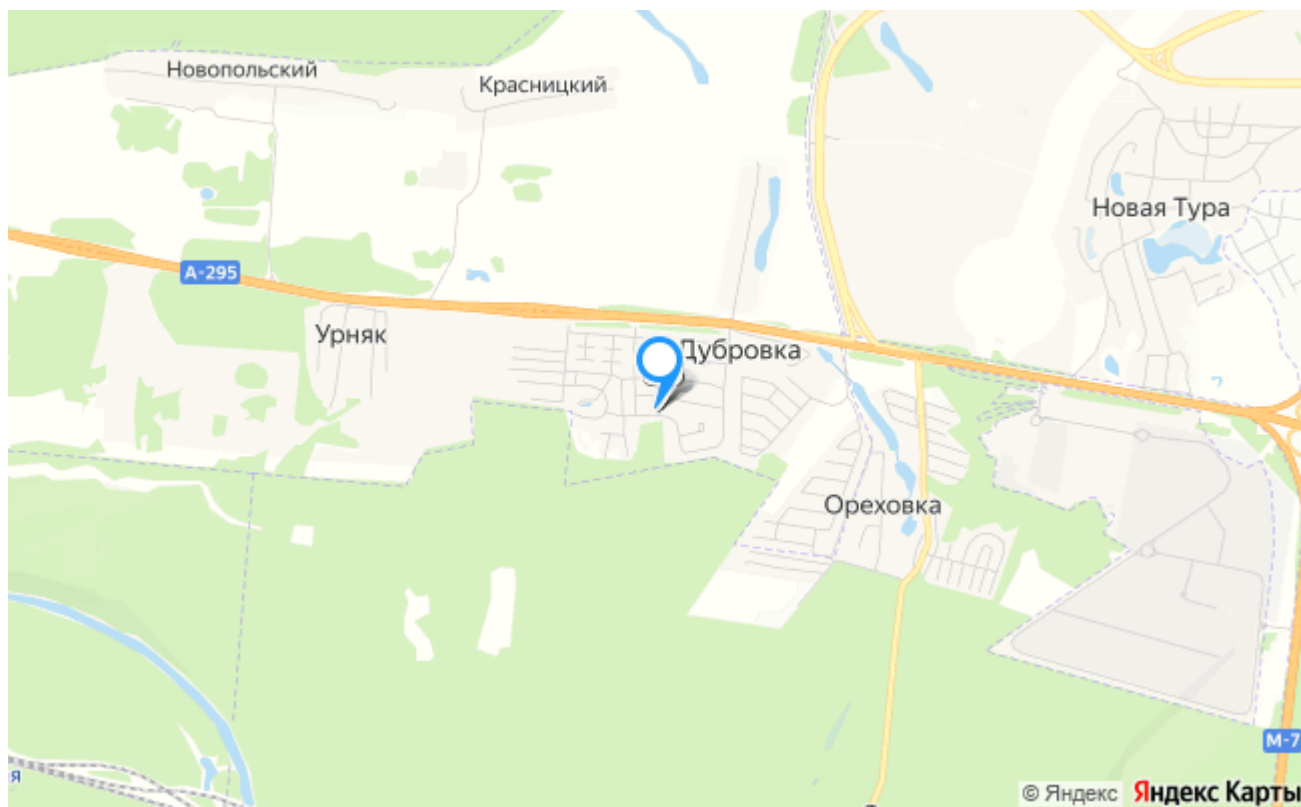
Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12
office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей