

Улица Габдуллы Тукая, 39/25 Помещение свободного назначения 300 кв.м

улица Габдуллы Тукая, 39/25

**8000000 руб.**

26666.67 руб за кв.м

**300 м²**

Общая площадь

**1 из 3**

Этаж



Площадь:	300 м2
Стоимость:	8000000 руб.
Тип помещения:	Помещение свободного назначения
Тип сделки	Продажа
Адрес	улица Габдуллы Тукая, 39/25
Этаж	1

**Ушакова Ксения Николаевна**
+78432022077

Продаю торговую площадь на первой линии 300 кв.м. по улице Парижской Комунны Особенности: — Отдельно стоящее трехэтажное здание расположено на первой линии; —Продаю арендный бизнес со сроком окупаемости 8 лет; —Первая линия; —Цокольный этаж. Своя отдельная входная группа 24/7; —высокие потолки(более 3-х метров); —Сдается под офис либо торговлю, обговариваем все индивидуально; — Места для парковки; — Удобная транспортная и пешеходная доступность, рядом остановка 2 минуты, метро 8 минут; — система кондиционирования, вентилирования; — Хороший пешеходный трафик; —Есть медицинская лицензия, покупается с арендой отдельно, ставка другая тогда за квадрат; — Подойдет под торговлю различными видами товаров, алкоголь, букмекерскую контору, кафе, колл-центр, центр развития и т.д. —Расположено на цокольном этаже; Организации рядом: Аптеки, Пекарни, Мясо; Студии красоты, МФЦ, офисные здания и др. Ушакова Ксения Николаевна Брокер по коммерческой недвижимости «DiGroup» От Собственника. Без комиссии.

Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



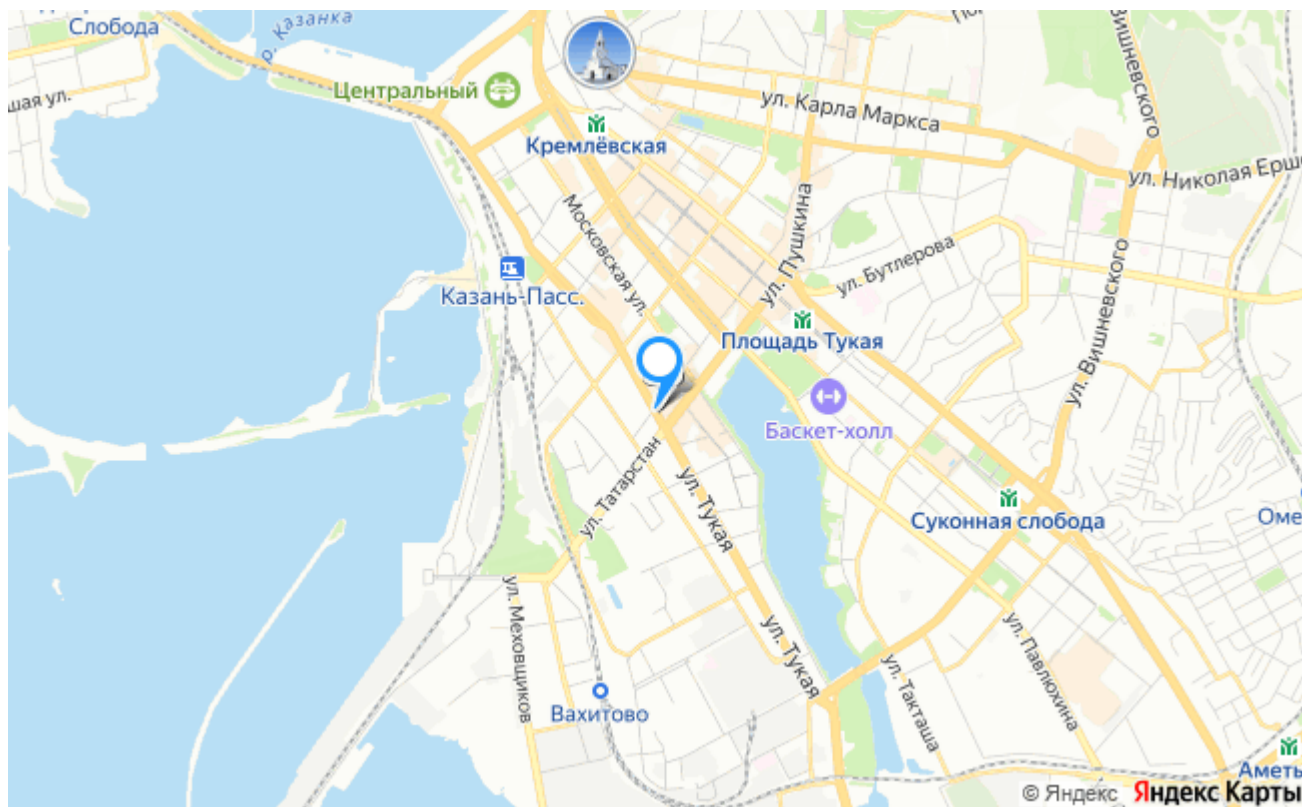
Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей